



Møteinnkalling

Haugesund kirkelige fellesråd

Møtedato: 08.09.2020 kl. 16:30

Møtested: Felleskontoret

Arkivsak: 19/00493

, 02.09.2020

Kjell Einar Bergsager
Leder

Kjetil Nordstrøm
Sekretær



DEN NORSKE KIRKE
Haugesund kirkelige fellesråd

Møteinnkalling

Haugesund kirkelige fellesråd

Møtedato: 08.09.2020 kl. 16:30

Møtested: Felleskontoret

Arkivsak: 19/00493

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf +47 47459974 eller e-post kn323@kirken.no. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed fra møtesekretær.

SAKSLISTE

Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjenning av protokoll

Saker til behandling

23/20	20/00397-4	Budsjettkontroll 2. tertial 2020
24/20	20/00592-3	Organisering av oppgaver og ressurser i Haugesund fellesrådsområde
25/20	20/00450-14	Avtale mellom Vår Frelasers menighetsråd og Haugesund kirkelige fellesråd om forvaltning av Vår Frelasers menighetshus

Orienteringssaker

Eventuelt

Haugesund, 02.09.2020

Kjell Einar
Leder

Kjetil Nordstrøm
møtesekretær



DEN NORSKE KIRKE

Haugesund kirkelige fellesråd

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Kjetil Nordstrøm	12	20/00397-4	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Haugesund kirkelige fellesråd		08.09.2020

Budsjettkontroll 2. tertial 2020

Vedlegg:

2020 2-terial Resultatmotfjoråret

Regnskapsrapport 2-terial Haugesund kirkelige fellesråd

Saksframlegg

Bakgrunn for saken

Fellesrådet skal holdes løpende orientert om den økonomiske tilstanden i virksomheten slik at det kan settes inn tiltak dersom rådet finner det nødvendig.

Vurdering

For perioden viser regnskapet et underskudd på driften på 500' mot budsjettert overskudd på 200'. Underskuddet på denne tiden i fjor var 300'.

Underskuddet på driften skyldes i første rekke:

Endring i finanskostnader 200'.

Kjøp av varer og tjenester 500'

Endring i finanskostnader skyldes feil i periodisering, samt at vi har lavere renteinntekter som følge av et lavere rentenivå. Økningen i kjøp av varer og tjenester skyldes i første rekke økte investeringer til datamaskiner, renhold (maskiner og utstyr) og innkjøp av maskiner til bruk på gravlundene.

Justert budsjett

Inntektene er justert ned 1,8 mill mot fjoråret. Vi har ikke leieinntekter og lavere inntekter på gravstell. Vi har heller ikke inntekter på 500 000 fra konfirmantarbeid grunnet Korona.

Utgifter er justert ned 1 mill ifht i fjor. 500' i sparte utgifter til konfirmantleirer, og 500' for reduserte inntekter som følge av korona samt 100' for trykking av menighetsblad.

Konklusjon

Det er nødvendig med bruk av fond for å få budsjettet til å balansere. Det er ikke lov å budsjettere med underskudd. Det foreslås at fellesrådet bruker fond kr 620' for å dekke budsjettmessig underskudd.

Forslag til vedtak

Fellesrådet tar tertialrapporten til etterretning og vedtar på samme tid framlagte forslag til justert budsjett for 2020 med bruk av fond - kr 620'.



Resultat mot fjoråret

Rapport: GL Z1 A4 NO, År: 2020, Periode: Jan/2020 - Aug/2020, Enhet: Beløp

Powered by Xledger
Foreløpige tall

Beløp er avrundet

	Valgte perioder				Hittil i år			
	I år	I fjor	Avvik	Δ%	I år	I fjor	Avvik	Δ%
Brukerbetaling, salg, avgifter og leieinntekter (600-6)	2 187 610	1 830 603	357 007	20,0	2 187 610	1 830 603	357 007	20,0
Refusjoner/overføringer (700-789)	1 514 439	1 525 368	-10 929	-1,0	1 514 439	1 525 368	-10 929	-1,0
Statlige tilskudd (800-829)	1 297 500	1 770 300	-472 800	-27,0	1 297 500	1 770 300	-472 800	-27,0
Rammeoverføring/tilskudd fra egen kommune (830-8)	13 652 536	12 509 155	1 143 381	9,0	13 652 536	12 509 155	1 143 381	9,0
Tilskudd fra fellesråd/menighetsråd (840-859)	6 198	8 399	-2 200	-26,0	6 198	8 399	-2 200	-26,0
Andre tilskudd, gaver, innsamlende midler (860-879)	20 100	305 892	-285 792	-93,0	20 100	305 892	-285 792	-93,0
Sum driftsinntekter	18 678 383	17 949 717	728 666	4,0	18 678 383	17 949 717	728 666	4,0
Lønn- og sosiale utgifter (010-099)	12 285 480	12 136 002	149 478	1,0	12 285 480	12 136 002	149 478	1,0
Kjøp av varer og tjenester (100-299)	5 178 945	5 865 832	-686 886	-12,0	5 178 945	5 865 832	-686 886	-12,0
Refusjoner/overføringer (300-389:429)	849 523	946 026	-96 503	-10,0	849 523	946 026	-96 503	-10,0
Tilskudd og gaver (400-479:ekskl.429)								
Sum driftsutgifter	18 313 948	18 947 860	-633 912	-3,0	18 313 948	18 947 860	-633 912	-3,0
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	364 435	-998 143	1 362 578	-137,0	364 435	-998 143	1 362 578	-137,0
Renteinntekter og utbytte (900-909)	168 168	219 627	-51 459	-23,0	168 168	219 627	-51 459	-23,0
Renteutgifter og låneomkostninger (500-509)	114 524	115 194	-670	-1,0	114 524	115 194	-670	-1,0
Avdrag på lån (510-519)	919 820	868 068	51 752	6,0	919 820	868 068	51 752	6,0
Netto finansinntekter/-utgifter	-866 177	-763 636	-102 541	13,0	-866 177	-763 636	-102 541	13,0
Avskrivninger (590)								
Motpost avskrivninger (990)								
NETTO DRIFTSRESULTAT	-501 742	-1 761 779	1 260 038	-72,0	-501 742	-1 761 779	1 260 038	-72,0
Bruk av utdisponert fra tidligere år (overskudd) (930)	279 448		279 448		279 448		279 448	
Bruk av disposisjonsfond (940-949)								
Sum bruk av avsetninger	279 448		279 448		279 448		279 448	
Avsatt til disposisjonsfond (540-549)	279 448	56 256	223 192	397,0	279 448	56 256	223 192	397,0
Avsatt til bundne fond (550-559)								
Sum avsetninger	279 448	56 256	223 192	397,0	279 448	56 256	223 192	397,0
Regnskapsmessig mindreforbruk (580)								
REGNSKAPSMESSIG MER-/MINDREFO	-501 742	-1 818 035	1 316 293	-72,0	-501 742	-1 818 035	1 316 293	-72,0

Regnskapsrapport 2. tertial Haugesund kirkelige fellesråd

Regnskapsskjema - Driftsregnskapet (Vedlegg 2)	Faktisk	Budsj 2020	Just. Budsj. Hiå	Avvik fra hiå	Δ %	2020 Årsbudsjett	Justert budsj.	Prognose
Brukerbetaling, salg, avgifter og leieinntekter (6)	2 187 610	2 550 000	2 110 000	77 610	4	3 825 000	3 165 000	3 242 610
Refusjoner/overføringer (700-789)	1 514 439	1 474 271	1 474 271	40 168	3	2 151 407	2 151 407	2 191 575
Statlige tilskudd (800-829)	1 297 500	1 750 000	1 750 000	-452 500	-26	3 500 000	3 500 000	3 047 500
Rammeoverføring/tilskudd fra egen kommune (13 652 536	13 439 333	13 439 333	213 203	2	20 159 000	20 159 000	20 372 203
Tilskudd fra fellesråd/menighetsråd (840-859)	6 198	10 000	10 000	-3 802	-38	15 000	15 000	11 198
Andre tilskudd, gaver, innsamlede midler (860-8	20 100	38 677	38 677	-18 577	-48	58 015	58 015	39 438
Sum driftsinntekter	18 678 383	19 262 281	18 822 281	-143 898	-1	29 708 422	29 048 422	28 904 524
Lønn- og sosiale utgifter (010-099)	12 285 480	13 037 854	13 507 854	1 222 374	9	19 519 331	20 224 331	19 001 957
Kjøp av varer og tjenester (100-299)	5 178 945	4 621 203	4 768 536	-410 409	-9	6 901 804	7 122 804	7 533 213
Refusjoner/overføringer (300-389:429)	849 523	720 052	720 052	-129 471	-18	1 080 078	1 080 078	1 209 549
Sum driftsutgifter	18 313 948	18 379 109	18 996 442	682 494	4	27 501 213	28 427 213	27 744 719
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	364 435	883 173	-174 161	538 596	309	2 207 209	621 209	1 159 805
Renteinntekter og utbytte (900-909)	168 168	300 000	133 333	34 835	26	450 000	200 000	234 835
Renteutgifter og låneomkostninger (500-509)	114 524	158 139	158 139	43 615	28	237 209	237 209	193 594
Avdrag på lån (510-519)	919 820	800 000	800 000	-119 820	-15	1 200 000	1 200 000	1 319 820
Netto finansinntekter/-utgifter	-866 177	-658 139	-824 806	-41 371	-5	-987 209	-1 237 209	-1 278 580
Avskrivninger (590)		2666667	2 666 667	2 666 667	100	4 000 000	4 000 000	1 333 333
Motpost avskrivninger (990)		-2666667	-2 666 667	-2 666 667	-100	-4 000 000	-4 000 000	-1 333 333
NETTO DRIFTSRESULTAT	-501 742	225 033	-998 967	497 225	50	1 220 000	-616 000	-118 775
Bruk av udisponert fra tidligere år (overskudd) (279 448		279 448				279 448	279 448
Bruk av disposisjonsfond (940-949)		100000	410 667	-410 667	-100	150 000	616 000	205 333
Sum bruk av avsetninger	279 448	100 000	690 114	-410 667	-60	150 000	895 448	484 781
Avsatt til disposisjonsfond (540-549)	279 448	100 000	186 298	-93 149	-50	150 000	279 448	372 597
Sum avsetninger	279 448	100 000	186 298	-93 149	-50	150 000	279 448	372 597
REGNSKAPSMESSIG MER-/MINDREFORBRUK	-501 742	225 033	-495 151	-6 591	-1	1 220 000		-6 591



DEN NORSKE KIRKE

Haugesund kirkelige fellesråd

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Kjetil Nordstrøm	00	20/00592-3	Ugradert

Råd/utval	Saksnummer	Møtedato
Haugesund kirkelige fellesråd	24/20	

Organisering av oppgaver og ressurser i Haugesund fellesrådsområde

Vedlegg:

Organisasjonskart 2020

Saksframlegg

Bakgrunn for saken

Felleskontoret ble etablert i september 2002. Dette etter et omfattende arbeid hvor en så på hvordan en best kunne utnytte alle tilgjengelige ressurser. Bakgrunnen var et ønske om å innrette driften mer publikumsvennlig med i hovedsak etablering av et felles kontor. Dette kontoret skulle tas seg av påmeldinger til dåp og andre aktiviteter og andre henvendelser knyttet til menighetsliv og til gravplassdrift. Et annet siktemål var å legge til rette for større stillinger innen administrasjon for bedre å kunne ivareta arbeidsgiveroppgaver knyttet til personaloppfølging, hms, økonomi mv. I korte trekk ble dette løst ved at en slo sammen mindre stillinger og gav dem tjenestested på felleskontoret. Alle stillingene hadde således bakgrunn i menighetsarbeid og det var menighetsarbeid de fortsatt skulle bedrive, men da ut fra en ny «setting». I årene etterpå har man i flere omganger gjennomført flere endringer som har gått i tilsvarende retning knyttet til utøvelsen av de rent praktiske oppgavene som tidligere ble utført av kirketjenere og renholdere. Nå er det driftsavdelingen som vedlikeholder alle bygg, drifter tekniske installasjoner og utfører renhold. De stiller også med personal til begravelser/bisettelser, uavhengig av om seremonien foregår i kapell eller kirke. Etter etableringen av felleskontoret i 2002 har organisasjonen utviklet seg videre gjennom mange større og mindre enkeltstående vedtak.

Flere samtaler og diskusjoner med ansatte, rådsmedlemmer og tillitsvalgte har vist at organiseringen ikke er kjent eller forstått av alle. Tidvis blandes rådsstruktur og stabstruktur og det settes likhetstrekk mellom fellesråd og felleskontor. Fra tid om annen settes det opp skiller mellom stab i menighet(er) og stab på felleskontor. Enkelte mister av syne at alt som utføres fra felleskontoret er menighetsarbeid med mindre det er direkte knyttet til drift av kirkegårder. Å skille mellom stab i menighet, stab i drift og stab på felleskontoret er ikke alltid hensiktsmessig og heller ikke egnet til en god utnytting av felles ressurser.

Oppgavene som utføres av felleskontorets stab består av rene administrative oppgaver som ikke er naturlig å forankre i menighetenes planer, men vi har også informasjonsarbeider og diakonimedarbeider som ivaretar/bidrar med arbeid som i ulik grad er forankret i plan i en eller flere menigheter og/eller innenfor flere områder. Det kan tidvis være uklart hvem som har til mandat å endre, utvikle eller avvikle arbeid som disse medarbeiderne står i. Da blir fellesrådets ansvar for samordning av planer aktualisert.

Det har vært et mål å sikre likebehandling mellom menighetsrådene hva gjelder personaressurser og samtidig å unngå at ansatte skal måtte forholde seg til flere ledere. Derfor vil en del ansatte naturlig ha hovedarbeidsplass på felleskontoret og være under daglig ledelse av kirkevergen. I sitt arbeid vil de imidlertid uansett alltid måtte jobbe i

medhold av plan vedtatt av menighetsråd eller fellesråd og innenfor rammer gitt av daglig leder i menighetsråd.

Det kan med bakgrunn i det ovenstående være grunnlag for å summere opp og tydeliggjøre hvordan organisasjonen ser ut pr i dag. Det vil også være tjenlig at menighetsrådene og fellesrådet stadfester dagens organisering slik at man har en omforent forståelse av hvordan virksomheten er innrettet.

Vurdering

Kirkevergen vurderer at det kan være grunnlag for å presisere hvordan ansattressurser og arbeidsoppgaver fordeles mellom stabene og hvordan dette kommer til uttrykk i organisasjonskartet. En presisering av organisasjonen vil forhåpentligvis kunne bidra til større forutsigbarhet for alle involverte, gi økt trygghet i arbeidsutførelse og bedre samhandling mellom ansatte.

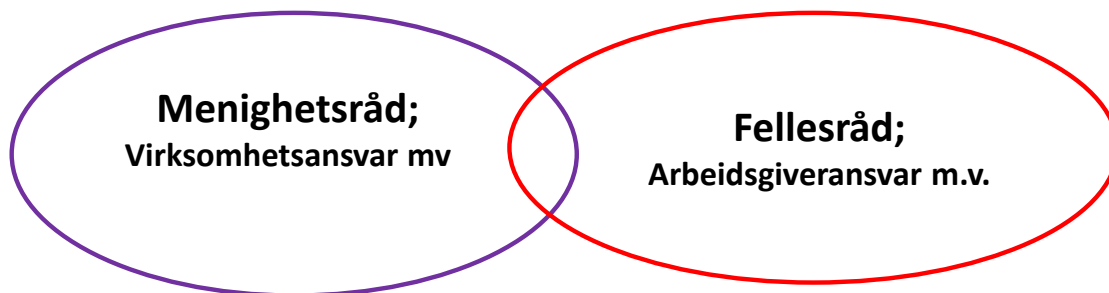
Konklusjon

Beskrivelsen av hvordan oppgaver og ressurser er organisert i Haugesund kirkelige fellesråd med organisasjonskart og tilhørende beskrivelser av staber, stillinger og roller vurderes å gi en korrekt framstilling av organisasjonen.

Forslag til vedtak

Dokumentet som beskriver fordeling av oppgaver og ressurser i Haugesund kirkelige fellesrådsområde gir en tilfredsstillende beskrivelse av dagens situasjon, og er av en slik art at rådet kan stille seg bak det. Det forelagte organisasjonskartet vedtas.

TO LOKALE STYRINGSORGANER



- Både fellesråd og menighetsråd er organer som opptre på vegne av soknet § 5 (i flersoknskommuner)
- De står ikke i et over- underordningsforhold, men har ulike ansvarsområder
- Fellesrådets ansvar er beskrevet i kirkeloven § 14
- Menighetsrådet har ansvar for alt dersom myndigheten ikke er gitt til andre
- Hovedoppgave er beskrevet i kirkeloven § 9

Fellesrådets hovedansvar

«Kirkelig fellesråd skal

- ◆ ivareta administrative og økonomiske oppgaver for soknene,
- ◆ utarbeide mål og planer for den kirkelige virksomhet i kommunen,
- ◆ fremme samarbeid mellom menighetsrådene
- ◆ og ivareta soknenes interesser i forhold til kommunen...»

(Kirkeloven § 14)

Fellesrådets oppgaver

Kirkelovens § 14 (utdrag):

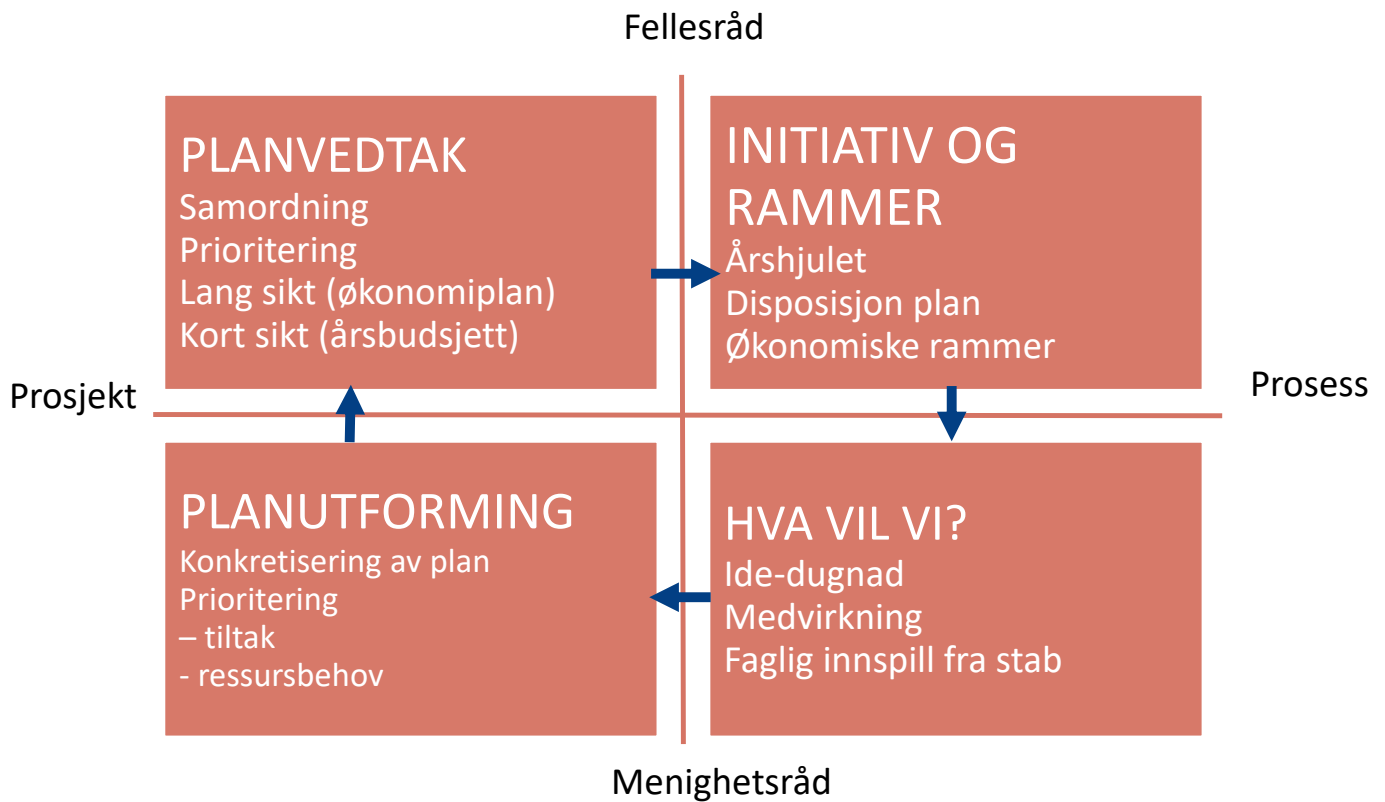
- ◆ Kirkelig fellesråd er ansvarlig for:
 - a) bygging, drift og vedlikehold av **kirker**,
 - b) anlegg, drift og forvaltning av **gravplasser**,
 - c) opprettelse og nedleggelse av **stillinger** som lønnes over fellesrådets budsjett,
 - d) anskaffelse og drift av menighets- og prestek**ontor**,
 - e) **administrativ hjelp** for prosten når staten yter tilskudd til det,
 - f) – – –
 - g) anskaffelse av **lokaler, utstyr og materiell** til konfirmasjonsopplæring.
- ◆ Kirkelig fellesråd foretar tilsetting av og har **arbeidsgiveransvaret** for alle tilsatte som lønnes over fellesrådets budsjett.
- ◆ Kirkelig fellesråd **forvalter** inntekter og formue knyttet til kirke og kirkefond, midler som utredes av kommunen eller staten og midler menighetsråd stiller til fellesrådets disposisjon for å løse oppgaver i soknene.
- ◆ **Kirkelig fellesråd utfører for øvrig de oppgaver som etter avtale blir overlatt det av det enkelte menighetsråd.**

Samhandling menighetsråd og fellesråd

- ◆ Planvedtak og andre vedtak om prioritering og profil i menighetsrådene er viktige premisser når fellesrådet gjør vedtak om budsjett og andre styringsvedtak
- ◆ Menighetsrådet bør involveres og få mulighet til å uttale seg i vedtak som direkte påvirker forhold i menigheten.
- ◆ Fellesrådet må avveie signaler og føringer fra menighetsrådene opp mot eventuelt andre hensyn.
- ◆ Menighetsrådet skal ikke involvere seg i personalsaker og andre saker der fellesrådet er omfattet av taushetsplikt mv.

Menighetsrådet	Kirkelig fellesråd/kirkeverge	Prestetjenesten
Ha sin oppmerksomhet henvendt på alt som kan gjøres for å vekke og nære det kristelige liv i soknet	Fremme samarbeid mellom menighetsrådene og ivareta soknenes interesser i forhold til kommunen	Forkynnelse, sjelesorg og i samråd med menighetsrådet annet menighetsbyggende arbeid.
Vedtar grunnordning for gudstjenesten, oppnevner gudstjenesteutvalg mv	Sørger for åpne, tilgjengelige kirker og personell til gudstjenester og kirkelige handlinger (unntatt prest)	Hovedansvar for å forberede og gjennomføre gudstjenester og kirkelige handlinger
Bidrar til bruk og aktivitet i kirkene Kan leie ut soknets kirke	Bemanning, drift og vedlikehold av kirker. HMS, sikring, økonomi mv	Alle menighetsprester har selvstendig bruksrett til kirkene
Innsamlinger, givertjeneste mv Avgjør kollektformål	Ansvar for å skaffe og forvalte midler fra kommune og stat	Forkynnelse om menighetens giver- og forvaltningsansvar
Plan- og strategiarbeid for menighetens arbeid innen bl.a. undervisning, diakoni og kirkemusikk	Utarbeider felles mål og planer for den kirkelige virksomheten i kommunen Styrer planprosess for budsjettarbeid overfor kommunen	Bidrar til strategisk og åndelig ledelse gjennom forkynnelse, gudstjenester og kirkelige handlinger Bidrar som medlem i menighetsråd og fellesråd
Mobilisere og tilrettelegge for frivillige, samarbeide med organisasjoner og grupper i lokalsamfunnet mv	Arbeidsgiveransvar, personalledelse og organisering av soknets tilsatte	Prosten leder soknepresten som leder evt flere prester Sokneprest samordner med m.råd

Samarbeid om planer



Lov- og regelverk som gir rammer for arbeidet i kirkelige råd

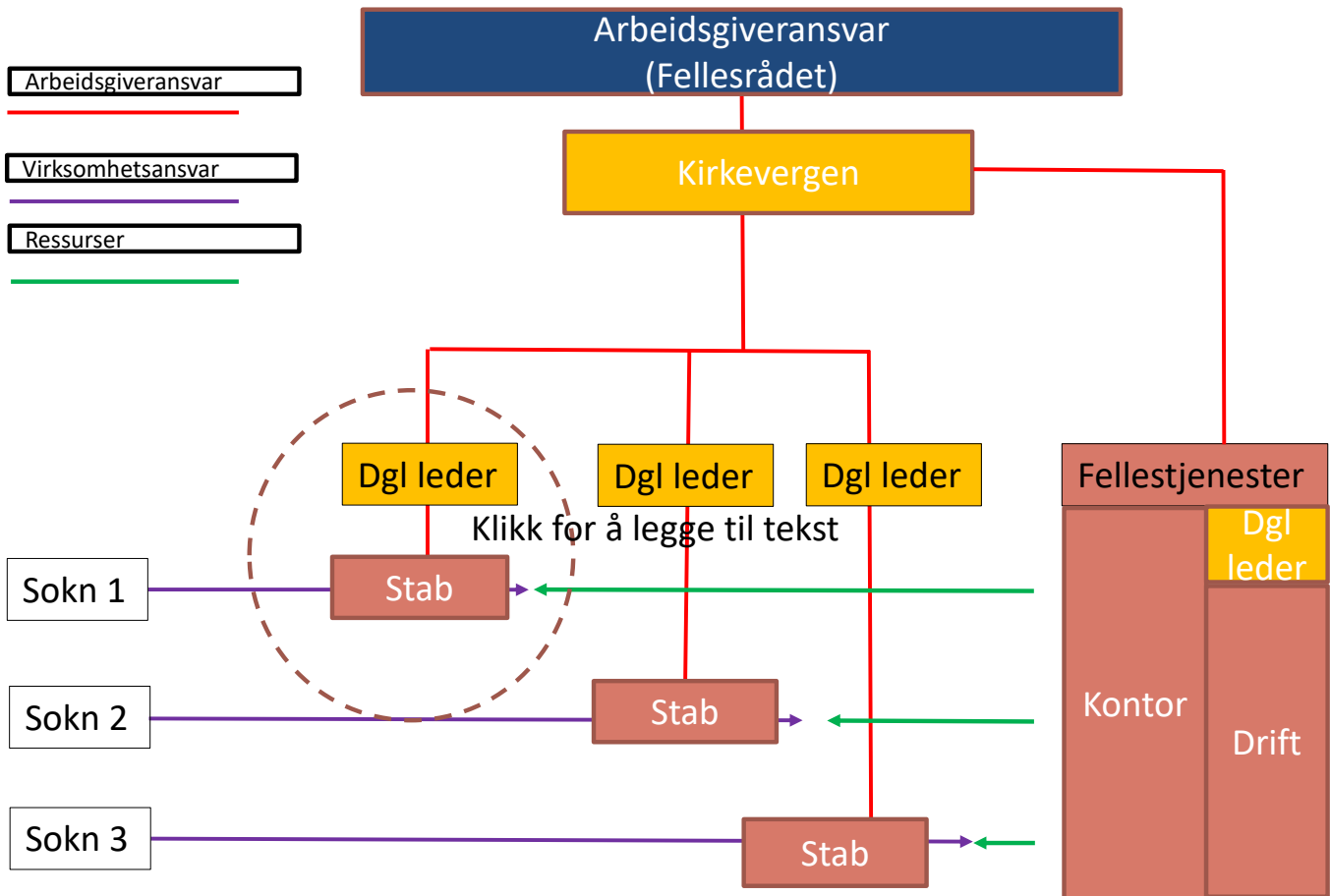
- ◆ Allmenn lovgivning
 - Arbeidsmiljøloven og annet arbeidsrettslig lovverk
 - Kulturminneloven
 - Plan- og bygningsloven
 - Lov om offentlige anskaffelser
 - Offentlighetsloven og forvaltningsloven
- ◆ Lover som gjelder spesielt for Den norske kirke
 - Kirkeloven
 - Gravferdsloven med forskrifter
- ◆ Regelverk som er vedtatt av Kirkemøtet
 - Liturgiske ordninger
 - Regelverk for bruk av kirken
 - Plan for konfirmasjon, diakoni mv
 - Tjenesteordninger for prest, diakon, kantor og kateket

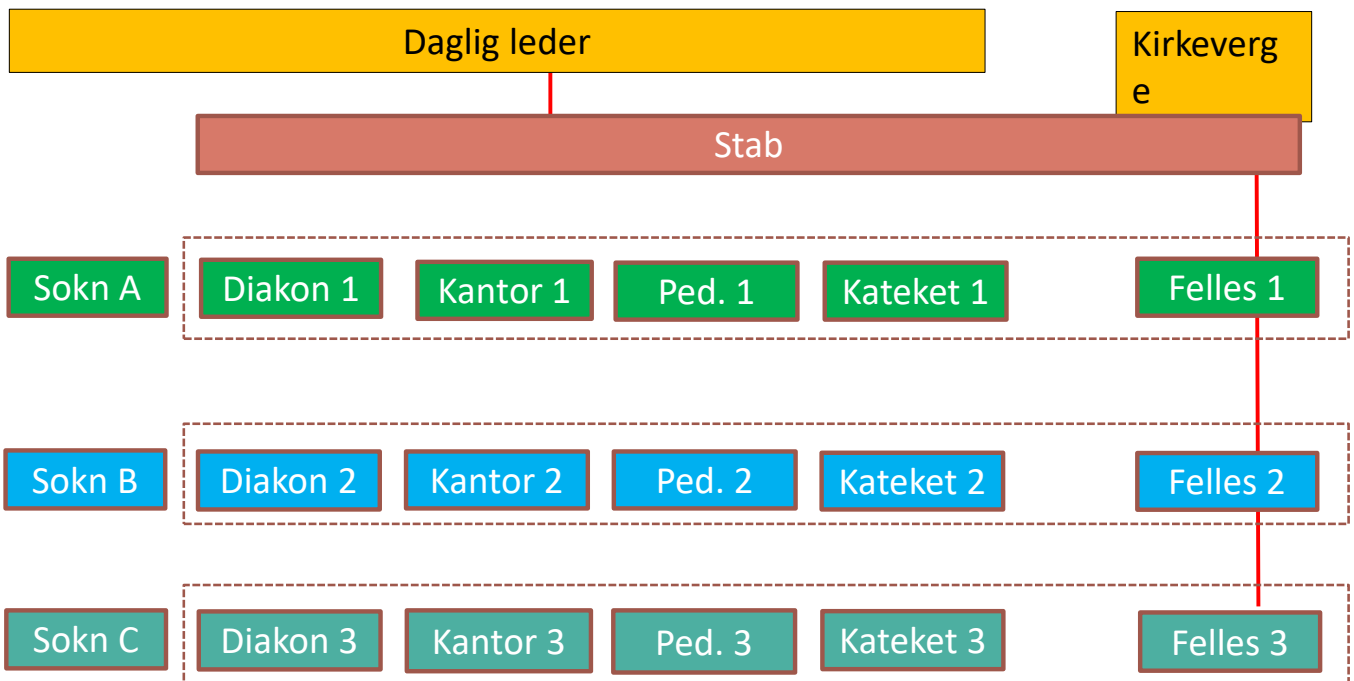
Fellestrådet som arbeidsgiver

- ◆ Har overordnet styringsansvar for personalressursene.
- ◆ Gjennom medlemskap i KA, har fellestrådet gitt KA fullmakt til å inngå og si opp tariffavtaler. Dette avtaleverket er bindende
- ◆ Fellestrådet utøver arbeidsgiveransvar innenfor de rammer som er gitt gjennom lov- og avtaleverk.
- ◆ Fellestrådet velger arbeidsgiverrepresentanter til det partssammensatte administrasjonsutvalget
- ◆ Det daglige ansvaret er delegert til daglig leder/ kirkeverge (Avklart gjennom lederavtale og delegasjonsreglement)

Lokalkirkelige utfordringer

- ◆ Ressursutnytting - best mulig på tvers av sokn
- ◆ Utvikling og styrking av folkekirken?
- ◆ Mer aktiv bruk av kirkene?
- ◆ Synliggjøring. Sier årsstatistikken noe om lokal utvikling?
- ◆ Miljøutfordringer?
- ◆ Utvikling av samarbeid med kommunen og andre aktører i lokalsamfunnet?
- ◆ Hvordan kan fellesrådet underbygge og styrke arbeidet som gjøres i menighetsråd, av frivillige og av tilsatte?
- ◆ Hvordan kan menighetsråd, ansatte og fellesrådet best arbeide -strategisk og visjonært?





Felles 1, 2 og 3 – Eksempler på leveranse av tjenester/ressurser	
Regnskap	Informasjonsarbeid
Administrasjon	Kirketjenere
Diakoniarbeid på tvers (fellessatsinger)	Vedlikehold
	HMS



DEN NORSKE KIRKE

Haugesund kirkelige fellesråd

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Kjetil Nordstrøm	162	20/00450-14	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Haugesund kirkelige fellesråd	23/20	01.09.2020

Avtale mellom Vår Frelasers menighetsråd og Haugesund kirkelige fellesråd om forvaltning av Vår Frelasers menighetshus

Vedlegg:

Avtale mellom Vår Frelasers menighet og fellesrådet

Saksframlegg

Bakgrunn for saken

Vår Frelasers menighet får overført eierskapet til Vår Frelasers menighetshus tilbake fra stiftelsen Vår Frelasers menighetshus. Det er ønskelig at Haugesund kirkelige fellesråd i den forbindelse tar på seg ansvaret for å drifte og vedlikeholde bygget. Det er behov for å tydeliggjøre hva dette innebærer av ansvar, rettigheter og plikter for hhv. menighetsråd og fellesråd. Kirkevergen har forfattet et utkast til avtale og ber Vår Frelasers menighetsråd om å vurdere utkastet og oppnevne to personer som kan forhandle fram en endelig avtale på vegne av menighetsrådet.

Vurdering

En avtale vurderes å gi forutsigbarhet og slik redusere fare for framtidig konflikt og vil slik kunne bidra til å fremme et godt samarbeid mellom menighetsrådet og fellesrådet.

Konklusjon

Menighetsrådet oppnevner to representanter til å forhandle fram en avtale. Rådet gir sine innspill til avtaleutkastet i møtet.

Forslag til vedtak

Menighetsrådet oppnevner

- 1.
- 2.

til å forhandle fram en avtale med fellesrådet. Avtalen sendes til menighetsrådet for endelig godkjenning.



DEN NORSKE KIRKE

Haugesund kirkelige fellesråd

UTKAST TIL AVTALE MELLOM VÅR FRELSERS MENIGHETS RÅD OG HAUGESUND KIRKELIGE FELLESRÅD OM FORVALTNING AV VÅR FRELSERS MENIGHETSHUS

Vår Frelsers menighet står som eier av Vår Frelsers menighetshus. Menighetsrådet har inngått avtale med Haugesund kirkelige fellesråd om drift, vedlikehold og utvikling av bygningen. Denne avtalen regulerer de rettigheter og de oppgaver de to nevnte partene påtar seg ved dette samarbeidet.

Oppgaver

Haugesund kirkelige fellesråd:

1. har ansvar for at bygningens verdi opprettholdes og at utvendig vedlikehold utføres på et nivå som tilsvarer de øvrige bygningene forvaltet av Haugesund kirkelige fellesråd.
2. påtar seg alle driftsomkostninger så som strøm, forsikring, avgifter, renhold samt løpende reparasjoner av byggeteknisk karakter.
3. sikrer bygget med nødvendige låser og alarmer.
4. fører et selvstendig regnskap over huset som kan forelegges menighetsrådet i Vår Frelsers menighet på forespørsel.
5. bidrar **med støtte til menighetsrådet** til utviklingen av aktiviteten i bygget.

Vår Frelsers menighet:

1. etablere et husstyre/dugnadsgruppe som tar ansvar for soping, spyling og luking av uteområder samt utfører mindre forefallende vedlikeholdsoppgaver innvendig.
- ~~2. bidrar aktivt til utvikling av Vår Frelsers menighetshus. **som et aktivitetssenter for hele byens befolkning.**~~
3. koster ansvar for **mindre reparasjoner** og utskifting av inventar og utstyr.
4. **Vår Frelsers menighet står fritt til å drive utleie av bygget så fremt det ikke er i konflikt med andre aktiviteter. Disse midlene tilfaller menigheten (f.eks. utleie dåpselskap, bryllupsselskap, konfirmasjonsselskap).**

Økonomi

Drift

1. Haugesund kirkelige fellesråd regnskapsfører leie tilsvarende dagens leie for bruk av kontorlokaler i 2. etg. Leien justeres i tråd med konsumprisindeksen.
2. Haugesund kirkelige fellesråd står som mottaker av alle leieinntekter knyttet til bygget. Det være seg lokaler eller parkeringsplasser, **med unntak av pkt. 4 under Vår Frelsers menighet**
3. Haugesund kirkelige fellesråd mottar **avkastning** fra Carla og Thorvald Staalesens fond og inntektsfører disse i regnskapet knyttet til huset.

Investering

Dersom det gjøres større investeringer så gjennomføres disse av fellesrådet. Finansiering og utforming skjer etter egne avtaler mellom Vår Frelsers menighet og Haugesund kirkelige fellesråd.



DEN NORSKE KIRKE

Haugesund kirkelige fellesråd

Oppsigelse

Avtalen gjelder fra signeringstidspunktet. Begge parter har anledning til å si opp avtalen med 6 måneders varsel.

Haugesund xxxxxxxxx

Ole-John Melkevik

Leder Vår Frelses menighetsråd

Kjell Einar Bergsager

Leder Haugesund kirkelige fellesråd